



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČESKÝ TĚŠÍN

odbor územního rozvoje

nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín

VÁŠ DOPIS ZN: R/2024/73774

ZE DNE: 04.12.2024

NAŠE ZN: 205/2024-Baš

VYŘIZUJE: Mgr. Petr Bašanda

TEL: 553 035 651

FAX: 553 035 115

E-MAIL: basanda@tesin.cz

DATUM: 11.12.2024

Městský úřad Český Těšín
odbor VaŽP

- zde -

Podpůrné vyjádření odboru územního rozvoje

„Centrum sociálních služeb Český Těšín“

Městský úřad Český Těšín, odbor územního rozvoje, uvádí následující:

Dle PÚR (Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7) se záměr nachází v území, které bylo zařazeno do metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2. Z tohoto zařazení pro stavbu nevyplývají žádné požadavky.

Posouzením ZÚR (Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje ve znění Aktualizace č. 1, č. 2a, č. 2b, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 8a, č. 8b) bylo zjištěno, že záměr je umístěn v území zařazeném do metropolitní rozvojové oblasti Ostrava OB2 a do krajiny Beskydského podhůří F-06 Trinec – Těšín. Z tohoto zařazení pro stavbu nevyplývají žádné požadavky.

Dle Změny č. 6 Územního plánu Český Těšín jsou stavební úpravy navrženy na pozemku parc. č. 3040/7, k. ú. Český Těšín, v zastavěném území stanoveném jako plocha OV – občanské vybavení veřejné.

V souladu s Územním plánem Český Těšín, úplným zněním po změně č. 6 části I.A.f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, v plochách OV, dle jejich využití hlavního, jsou přípustné *stavby a zařízení pro: zdravotní služby, sociální služby, péči o rodinu.*

Dle zakreslení v územním plánu se na předmětném pozemku nachází distribuční trafostanice.

Soulad záměru s vydanou územně plánovací dokumentací se posuzuje v příslušném řízení podle stavebního zákona.

S pozdravem

Mgr. Radim Siuda, v. r.
vedoucí odboru územního rozvoje